



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 29.04.2024. 09:58

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 222629

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11601/2024
Aktivne plombe: Z-21896/2024 (E-18)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 19 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1253/3	DRAGUTINA GOLIKA			775	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 16			775	
		UKUPNO:			775	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.12.2020.g. pod brojem Z-54164/2020	
2.1	ZABILJEŽBA, da je za građevinu sagrađenu na zkčbr. 1253/3 Dragutina Golika, zgrada mješovite uporabe br. 16 pov. 775 m2, priložen akt za uporabu građevine i to: Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove klasa: 935-08/11-02/559 urbroj: 251-15-02/1-11-2 od 22. travnja 2011. g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) stan u IV (četvrtom) katu lijevo koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 28,38 čm, Dragutina Golika 16, sa kojim suvlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, a koji je jednako velik kao i ostali dijelovi NIN EKSKLUZIV D.O.O., OIB: 57870461947, ULICA PAVLA HATZA 9, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.	Na suvlasnički dio: 19		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 01.12.2020.g. pod brojem Z-54164/2020 Prvenstveni red upisa: Z-18638/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNOM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE 03.04.2019, PUNOMOĆ UR. BR. PP-I-598/18 06.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz općeg sporazuma, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	250.000,00 EUR	vezano uz B 19 (19.2)
22.2	Zaprimljeno 09.12.2022.g. pod brojem Z-66080/2022 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		na 22.1
71. Na suvlasnički dio: 19			
71.1	Zaprimljeno 09.12.2022.g. pod brojem Z-66080/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 23.11.2022, UGOVOR O KREDITU BROJ: 171-51027817 06.05.2021, ANEKS BROJ 1 UZ UGOVOR O KREDITU BROJ: 171-51027817 22.11.2022, SPECIJALNA PUNOMOĆ 22.11.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke za EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB	500.000,00 EUR	vezano uz B 19 (19.1)
71.2	Zaprimljeno 09.12.2022.g. pod brojem Z-66080/2022 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		na 71.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2024.